

## COMMUNIQUÉ

Pour diffusion immédiate

### Présentation du projet de pavillon communautaire

Orford, le 15 novembre 2019 - Le présent projet s'appuie sur les résultats de plusieurs consultations publiques menées en 2017 et 2018, qui ont démontré clairement le désir de la population de se doter d'un lieu communautaire de rencontre et de rassemblement à Orford.

Trois (3) grandes consultations ont permis d'en arriver à cette conclusion : celle de 2017 sur la *Politique de la famille et des aînés*, celles de 2018 sur la vision de développement au plan d'urbanisme et sur le cœur villageois. Le conseil municipal mène une réflexion sur cette question depuis le printemps et est maintenant prêt à soumettre à la population ses conclusions ainsi que les grandes lignes du projet de pavillon communautaire à construire.

L'absence d'un lieu communautaire, une population en croissance constante qui s'accompagne d'un besoin grandissant d'espaces pour la collectivité, sont autant de facteurs, ajoutés aux attentes exprimées, qui ont convaincu le conseil municipal d'aller de l'avant.

« Nous nous réjouissons d'être enfin prêts à présenter à la population le fruit de notre réflexion. Les motivations sont grandes et nous espérons que la population adhérera au projet identifié en tenant compte de leurs attentes. C'est un projet réaliste et grandiose en même temps. Nous recherchons un cachet architectural distinctif et une polyvalence dans son utilisation. Familles, aînés, organismes communautaires, visiteurs y trouveront leur place. Tout cela se fera dans le respect des valeurs du développement durable, chères aux membres du conseil. » explique Marie Boivin, mairesse d'Orford.

Ce projet conçu pour la population doit compter sur l'appui de ses citoyens puisqu'un emprunt de 1,25 M\$ est requis pour couvrir une partie des coûts de réalisation du projet estimé à un maximum de 1,7 M\$. On estime l'impact d'un tel emprunt pour une résidence dont la valeur est de 325 500 \$ à 26,85 \$ par année dès 2022.

Le projet retenu implique que la Municipalité se départisse de la maison blanche située au 2304, chemin du Parc. Ce choix s'est imposé pour différentes raisons et s'appuie autant sur des rapports d'inspection que sur la réflexion menée en deux (2) occasions avec deux (2) firmes d'architectes différentes.

En somme, le changement de vocation nécessaire, la vétusté, les coûts majeurs, la modification du style architectural, l'optimisation de l'espace, la sécurité, la prise en compte des investissements réalisés sont autant de facteurs qui conduisent la Municipalité à miser sur un nouveau projet.

Le conseil municipal précisera au cours des prochaines semaines comment il entend donner suite à ce projet. L'échéancier actuel prévoit l'adoption d'un règlement d'emprunt, la consultation des partenaires sur les besoins intérieurs et la réalisation des plans et devis au cours de l'hiver à venir. La Municipalité souhaite le début des travaux pour l'automne 2020 et l'ouverture du nouveau pavillon à la fin du printemps 2021.

- 30 -

**Source :**

Marie-Eve Cardin, agente de communication de la Municipalité d'Orford  
Tél. : 819 843-3111, poste 135  
[communications@canton.orford.qc.ca](mailto:communications@canton.orford.qc.ca)